



DOSTĘPNA POWIERZCHNIA BIUROWA / AVAILABLE OFFICE SPACE

2 LOKALE
2 OFFICE UNITS

716 m² | 806 m²

INFORMACJE O BUDYNKU BUILDING DETAILS

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Całkowita pow. biurowa netto Total net office area	1 522 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych Above-ground floors	1
Liczba kondygnacji podziemnych Underground floors	0
Liczba miejsc parkingowych naziemnych Ground parking places	1 500 miejsc na parkingu publicznym należącym do marketu / parking lots on the public car park belonging to the market

UDOGODNIENIA W NAJBLIŻSZYM OTOCZENIU AMENITIES IN THE VICINITY



Restauracje i
kawiarnie
Restaurants and
coffee shops



Sklepy
Shops



Centrum
konferencyjne
Conference
center



Hotel
Hotel



Siłownia
Gym



Przedszkole
Kindergarten



Kantyna
Canteen



Przystanek
autobusowy
Bus stop



Infrastruktura dla
rowerzystów
Infrastructure for
cyclists



Bankomat
ATM



Parking
Parking



Stacja paliw
Filling station

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
TECHNICAL SPECIFICATION

POWIERZCHNIA W STANIE
DEVELOPERSKIM DO INDYWIDUALNEJ
ADAPTACJI DLA NAJEMCY /
THE OFFICE SPACE IN SHELL & CORE
FOR INDIVIDUAL ADAPTATION
TO TENANT'S REQUIREMENTS

WARUNKI NAJMU
LEASE TERMS

CZYN SZ WYJŚCIOWY
ZA POW. BIUROWĄ /
ASKING RENT FOR OFFICE
SPACE

8 €/m²

KOSZTY EKSPLOATACYJNE /
SERVICE CHARGE

11 PLN/m²

PLANTYPOWEGO PIĘTRA
TYPICAL FLOOR PLAN



KONTAKT
CONTACT

Adam Schroeder
Associate, Regional Head
Northern Poland
+48 605 324 637
adam.schroeder@cushwake.com

Karol Łazarewicz
Junior Negotiator
Office Department | Tricity
+48 884 202 256
karol.lazarewicz@cushwake.com