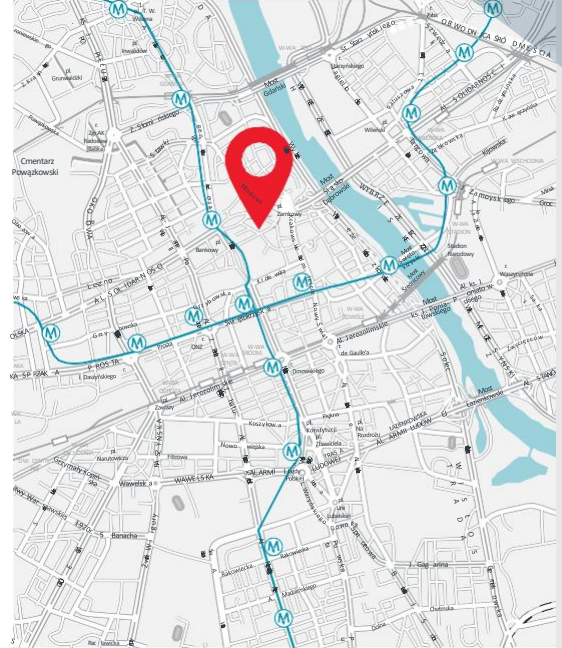


PAŁAC JABŁONOWSKICH

Warszawa | ul. Senatorska 18A



DOSTĘPNA POWIERZCHNIA/ AVAILABLE AREA

1414,7 m²

INFORMACJE O BUDYNKU BUILDING DETAILS

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Powierzchnia biurowa netto Netto office area	9157 m ²
Liczba kondygnacji naziemnych Above-ground floors	4
Liczba kondygnacji podziemnych Underground floors	2
Liczba miejsc parkingowych podziemnych Underground parking spaces	4
Liczba miejsc parkingowych naziemnych Ground parking spaces	0
Współczynnik pow. wspólnych Building add on factor	10,26%
Minimalna pow. biurowa najmu Minimum office module	268,1 m ²
Certyfikat ekologiczny Ecological certificate	BREEM – w trakcie certyfikacji/ ongoing certification

DOSTĘPNE POWIERZCHNIE BUILDING DETAILS

Piętro Floor	m ² netto	Dostępność Availability
3	1414,7 m ²	od zaraz / from now

SPECYFIKACJA TECHNICZNA TECHNICAL SPECIFICATION



Podwójne
zasilanie
Double power
supply



Kontrola
dostępu
Access control



Okablowanie
komputerowe
Computer
cabling



Okablowanie
elektryczne
Electric
cabling



Klimatyzacja
Air-conditioning



Czujniki dymu
i ciepła
Fire and heat
detectors



Podwieszane
sufity
Suspended
ceilings



Wykładzina
Carpeting



Otwierane okna
Openable
windows



Ścianki
działowe
Partition walls



BMS
BMS

WARUNKI NAJMU LEASE TERMS

CZYN SZ WYJŚCIOWY ZA POW. BIUROWĄ /
ASKING RENT FOR OFFICE SPACE

TBC € / m²

KOSZTY EKSPLOATACYJNE /
SERVICE CHARGE

4 € / m²

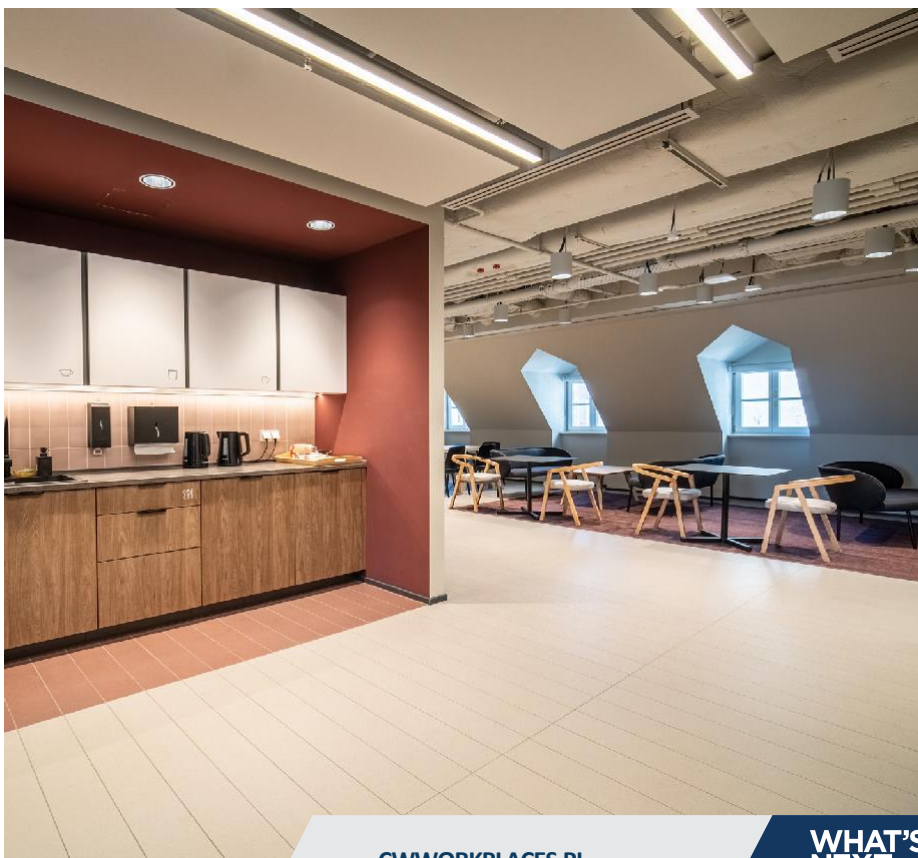
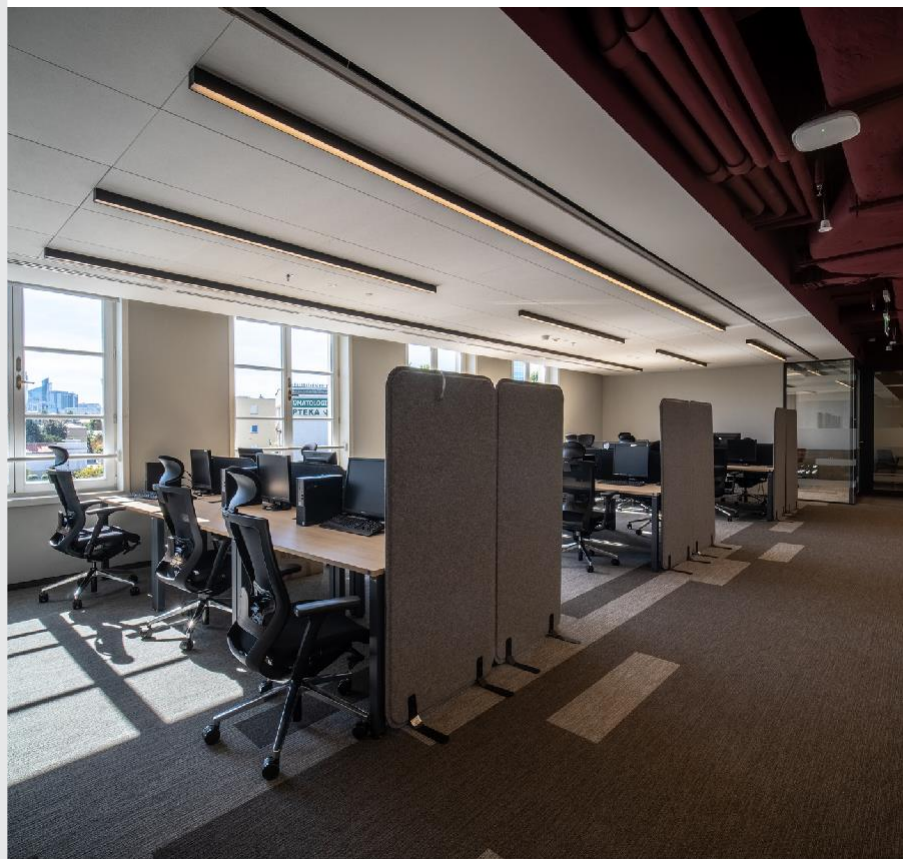
PARKING PODZIEMNY /
UNDERGROUND PARKING

127,5 € / place

RZUT POWIERZCHNI SPACE PLAN



GALERIA
PHOTOS



UDOGODNIENIA AMENITIES



Przystanek autobusowy
Bus stop



Przystanek tramwajowy
Tram stop



Stacja metra
Metro station



Hotele
Hotels



Restauracja
Restaurant



Kiosk
Newsagent



Bank
Bank



Bankomat
ATM



Infrastruktura dla rowerzystów
Infrastructure for cyclists



Tereny zielone
Green areas



Pocztą Post
office



Myjnia samochodowa
Car wash



Centrum konferencyjne
Conference center



Siłownia/Fitness
Gym/Fitness



Sklepy
Shops



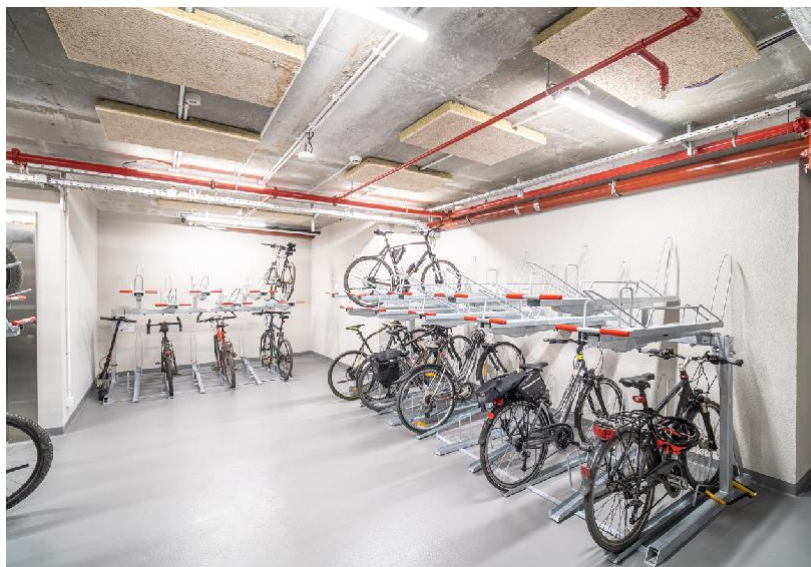
Apteka Drug
store



Piekarnia
Bakery



Kawiarnia
Coffee shop



KONTAKT CONTACT



Łukasz Kwietniak

Senior Negotiator

+48 668 223 959

lukasz.kwietniak@cushwake.com



Aleksandra Duda

Senior Negotiator

+48 695 340 264

aleksandra.duda@cushwake.com